













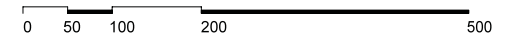


Bestandsanalyse
Siedlungsstruktur / Infrastruktur und Soziales

-  Schwerpunkt Handel/Dienstleistung/Gewerbe
-  Schwerpunkt öffentliche Infrastruktur
-  Siedlungsstrukturell abgesetzter Standort öffentlicher Einrichtungen, eingeschränkte Erreichbarkeit
-  Entfernungsradien öffentl. Einrichtungen
-  Unangemessene Gestaltung Verknüpfungsbereich/öffentlicher Raum
-  Spielplatz mit guter / mit mangelhafter Ausstattung
-  Identitätsstiftende historische Struktur, Rundling, jedoch mit funktionalen und gestalterischen Defiziten
-  Geplante Bauflächen laut FNP - zu priorisierende Erweiterungsflächen
-  Geplante Bauflächen laut FNP - nachgeordnete/langfristige Erweiterungsflächen
-  Baulücken
-  Innerörtliche Entwicklungspotenziale
-  Beampelter Fußgängerüberweg/Querungshilfe
-  Parkplatz
-  Bushaltestelle



Netzwerk für Planung und Kommunikation
Bürogemeinschaft Sippel | Buff
Dipl.-Ing. Time Buff Freier Stadtplaner BDA SRL
Dipl.-Ing. Thomas Sippel Freier Stadtplaner BDA SRL
Freier Landschaftsarchitekt
Ostendstraße 106
70188 Stuttgart
fon 0711 / 4811 30-38/-39
fax 0711 / 487 469
info@buff-netzwerk.de info@sippel-netzwerk.de

Originalmaßstab 1 : 6.000



Stand 05.2012

