Gemeinde Hildrizhausen
Gemeindeentwicklung 2030

HILDRIZHAUSEN GEMEINDEENTWICKLUNG 2030

Bestandsanalyse
Historischer Ortskern - Ortsmitte

- Historischer Ortskern, "Rundling"
- Öffentliche Einrichtung/soziale Infrastruktur
- D — Ortsbildprägendes denkmalgeschütztes Gebäude
- Historische Struktur, ortsbildprägende Raumkanten
- Teilweise noch ablesbare Hofstruktur
- (Eingeschränkt) öffentlich nutzbare Grünflächen | Privates Grün, Gärten
- Mangelhafte Ausstattung Spielplatz
- T — Bushaltestelle als informeller Treff Jugendlicher, Vermüllung, Vandalismus
- L — Leerstand Gastronomie
- Defizitärer Bereich mit Handlungsbedarf
- Gebäude(-teil) mit erheblichen Mängeln/ Leerstand | Gebäude mit teilweise Sanierungsbedarf
- Baulücke, Brache
- Fehlende Aufenthaltsmöglichkeiten/-qualität im öffentlichen Raum
- Öffentlicher Raum mit besonderem Entwicklungspotenzial, Platzbereich
- Funktionale und gestalterische Defizite Dorfplatz
- Unübersichtliche Kreuzungssituation
- Querungsmöglichkeit vorhanden / fehlend
- P — Zentraler Parkplatz, Ankommen Ortsmitte
- Dienstleistung/Handel/Gewerbe

Netzwerk für Planung und Kommunikation

Bürogemeinschaft Sippel I Buff

Dipl.-Ing. Timo Buff Freier Stadtplaner BDA SRL

Dipl.-Ing. Thomas Sippel Freier Stadtplaner BDA SRL Freier Landschaftsarchitekt

Ostendstraße 106
70188 Stuttgart
fon 0711 / 411 30 -38/-39
fax 0711 / 487 469
info@buff-netzwerk.de info@sippel-netzwerk.de

N

Originalmaßstab 1 : 1.500

0 10 20 50 100

Stand 05.2012